

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
भू-अर्जन निदेशालय, राँची।
अधिसूचना

26

संख्या- 10/DLA लातेहार (रेल) - 27/13 - 772/0 दिनांक- 31-12-13

चूंकि झारखण्ड राज्यपाल को यह प्रतीत होता है कि ग्राम-चतरो थाना नं0-277 थाना-चन्दवा परगना-टोरी जिला-लातेहार, में सार्वजनिक परियोजनार्थ अर्थात् टोरी-शिवपुर नई बड़ी रेलवे लाईन निर्माण के लिए सरकारी खर्च पर सरकार द्वारा जमीन ली जानी अपेक्षित है। इसलिए इसके द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि उपर्युक्त प्रयोजनार्थ उपर्युक्त ग्राम-चतरो थाना नं0-277 थाना-चन्दवा के भीतर भूमि का एक टुकड़ा अपेक्षित है जो मानक माप से कमवेस-6.54 एकड़ के बराबर होता है जिसका खेसरा संख्या निम्नांकित है :-

ग्राम-चतरो

थाना नं0-277 थाना-चन्दवा

सर्वे खेसरा संख्या- 109,342,343,360,365,367,368,371,522,523,525,526,527,528,603,604,606,607,608, 609,611,612,614,617,618,623,624 का अंश। ग्राम-चतरो थाना सं0-277 थाना - चन्दवा जिला लातेहार तथा जिसकी चौहदी विवरणी निम्न प्रकार है :-

चौहदी विवरण

खण्ड "क"

उत्तर :- सर्वे खेसरा संख्या - 109 का अंश
पूरब :- रेलवे विभाग की पूर्व से अर्जित भूमि।
दक्षिण :- सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण।
पश्चिम :- सर्वे खेसरा संख्या - 111 पूर्ण।

खण्ड "ख"

उत्तर :- सर्वे खेसरा संख्या - 360 का अंश एवं 370 पूर्ण।
पूरब :- सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण एवं पूर्व से रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
दक्षिण :- सर्वे खेसरा संख्या - 346 पूर्ण।
पश्चिम :- सर्वे खेसरा संख्या - 365,367,360 का अंश।

खण्ड "ग"

उत्तर :- सर्वे खेसरा संख्या - 343,342,526 का अंश एवं 346 पूर्ण।
पूरब :- सर्वे खेसरा संख्या - 524 पूर्ण एवं पूर्व से रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
दक्षिण :- सर्वे खेसरा संख्या - 680,339 पूर्ण।
पश्चिम :- सर्वे खेसरा संख्या - 526,342,343 का अंश।

खण्ड "घ"

उत्तर :- सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण।
पूरब :- सर्वे खेसरा संख्या - 371 का अंश।
दक्षिण :- सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण।
पश्चिम :- सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण एवं रेलवे विभाग की पूर्व से अर्जित भूमि।

खण्ड "ड"

उत्तर	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 370 पूर्ण।
पूरब	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 522,523 का अंश।
दक्षिण	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 524 पूर्ण।
पश्चिम	:-	रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।

खण्ड "च"

उत्तर	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 524 पूर्ण।
पूरब	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 525 का अंश।
दक्षिण	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 680 पूर्ण।
पश्चिम	:-	रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।

खण्ड "छ"

उत्तर	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 680 पूर्ण एवं रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
पूरब	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 624,623,612,614,618,617 का अंश।
दक्षिण	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 624,623,612,614,618,617 का अंश 680 पूर्ण एवं सीमा रेखा ग्राम-अनगड़ा थाना सं०-282 थाना-चन्दवा
पश्चिम	:-	रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।

खण्ड "ज"

उत्तर	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 606,607,528,527 का अंश एवं 339 पूर्ण।
पूरब	:-	रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
दक्षिण	:-	रेलवे विभाग की अर्जित भूमि एवं सर्वे खेसरा 605 पूर्ण।
पश्चिम	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 606,607,528,527 का अंश।

खण्ड "झ"

उत्तर	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 604,603 का अंश एवं 605 पूर्ण।
पूरब	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 605 पूर्ण एवं रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
दक्षिण	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 605 पूर्ण एवं रेलवे विभाग की अर्जित भूमि।
पश्चिम	:-	सर्वे खेसरा संख्या - 604,603 का अंश।

यह अधिसूचना अधिनियम-I 1894 की धारा-4(क) के उपलब्धियों के अधीन जैसा कि बिहार अधिनियम-II, 1961 द्वारा संशोधित हुआ है। उन सभी व्यक्तियों के लिए जारी की जाती है, जिसका इससे संबंध हो।

भूमि का नक्शा जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, लातेहार के कार्यालय में देखा जा सकता है। उपायुक्त, लातेहार जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, लातेहार एवं उनके कर्मचारियों तथा इस परियोजना से संबंधित आरंभिक अनुसंधान पर तत्समय लगे पदाधिकारियों एवं कर्मचारियों को भूमि पर जाने एवं उसका सर्वेक्षण करने तथा उक्त अधिनियम की धारा-4 उप धारा-2 में उपबधित या विनिर्दिष्ट अपने कार्य का समुचित निष्पादन के लिए अपेक्षित अन्य सभी कार्यों को पूरा करने के लिए प्राधिकृत करते हैं।

चूंकि झारखण्ड राज्यपाल की राय है कि उक्त भूमि बंजर/कृषि योग्य है तथा इसका शीघ्र अर्जन आवश्यक है, इसलिए उक्त अधिनियम की धारा 17 की उप धारा 4 के अधीन निदेश दिया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा 5(अ) के उपबध, उक्त भूमि/भूमियों पर लागु नहीं होंगे।

जिला भू-अर्जन पदाधिकारी,
लातेहार।

अपर सहायता
लातेहार।

उपायुक्त,
लातेहार।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से।
सरकार के अवर सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
झारखण्ड, राँची।

ज्ञापांक- /भू0अ0 दिनांक-

प्रतिलिपि :- निदेशक, सूचना एवं जन सम्पर्क विभाग, झारखण्ड राँची को अधिसूचना की तीन प्रतियों में स्थानीय दो दैनिक सामाचार पत्र में जिसकी एक स्थानीय भाषा में हो प्रकाशित करने एवं प्रकाशित पत्र की प्रेष कतरण इस कार्यालय को भेजने के निमित्त प्रेषित।

सरकार के अवर सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
झारखण्ड, राँची।

ज्ञापांक- /भू0अ0 दिनांक-

प्रतिलिपि :- उपायुक्त, लातेहार एवं जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, लातेहार को सूचनार्थ प्रेषित।

सरकार के अवर सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
झारखण्ड, राँची।

ज्ञापांक- /भू0अ0 दिनांक-

प्रतिलिपि:- प्रभारी पदाधिकारी, जिला गजट, लातेहार को अधिसूचना की दो प्रतियों जिला राजपत्र के अगले अंक में प्रकाशित करने और प्रकाशित पत्र की 10 प्रतियाँ इस कार्यालय को यथाशीघ्र भेजने के लिए भेजी जाती है।

सरकार के अवर सचिव,
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग,
झारखण्ड, राँची।

[PTO]

29

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

ज्ञापांक-10/DLA लातेहार (रिजि.)-27/13 - 772 /रा. दिनांक-31-12-13

प्रतिलिपि:-निदेशक, सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग, झारखण्ड, राँची को दो दैनिक समाचार पत्रों में, जिसमें से एक स्थानीय भाषा में हो, प्रकाशनार्थ प्रेषित।


2. प्रभारी जिला गजट पदाधिकारी, लातेहार को जिला लातेहार के आगामी असाधारण/पाक्षिक अंक में प्रकाशनार्थ प्रेषित।

3. उपायुक्त, लातेहार को अतिरिक्त प्रतियों सहित सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यार्थ प्रेषित।

अनुरोध है कि प्रासंगिक प्रधिसूचना तथा इसकी कम्प्यूटर फ्लॉपी अपने स्तर से निदेशक, सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग, झारखण्ड, राँची को दो दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशन हेतु शीघ्र भेजने की कृपा की जाय। साथ ही प्रासंगिक प्रधिसूचना को निम्नांकित शर्तों के आधार पर स्वीकृति प्रदान की गई है -

शर्त :-

- (i) यदि भविष्य में प्रश्नगत मामला "The Right to fair compensation & Transprancy in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act-2013" से आच्छादित होने पर उसमें निहित प्रावधान इस पर प्रभावी होंगे।
- (ii) पेसा एक्ट 1996 के अनुपालन से संबंधित ग्राम सभा की बैठक की (यथा ग्राम-बनवार, फुलबसिया उर्फ अमरवाडीह, मनातू, बुकरू, चड़रा, अनगड़ा, कामता, बाना, भूषाढ़, चतरो, कसियाडीह, बसिया, जोगियाडीह एवं हेमपुर) एनेक्चर-1 की प्रति विभाग को उपलब्ध करायी जाए।


सरकार के उप सचिव।

12/13
31.12.13